|  |
| --- |
| **THÔNG BÁO NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ BÀY TỎ NGUYỆN VỌNG ĐẦU TƯ VÀO**  **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN PHONG PHÚ THEO KẾ HOẠCH**  **BÁN ĐẤU GIÁ CỔ PHẦN, THOÁI VỐN CỦA TỔNG CTCP PHONG PHÚ**  *(Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 678/NQ-PP ngày 17/11/2017 của Tổng Công ty Cổ phần Phong Phú về việc*  *thoái vốn tại Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phong Phú)* |

1. **Phạm vi điều chỉnh :** Đợt bán đấu giá này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp. Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phong Phú (PPD) được chào bán (thông qua thay đổi cơ cấu sở hữu nhưng không làm tăng vốn điều lệ của tổ chức phát hành) theo thực tế/thực trạng hoạt động kinh doanh, tình hình tài chính của doanh nghiệp tại thời điểm chào bán.
2. **Đại diện chủ sở hữu cổ phần** : **Tổng Công ty Cổ phần Phong Phú**

Địa chỉ: 48 Tăng Nhơn Phú, Khu phố 3, Phường Tăng Nhơn Phú B, Quận 9, TP. HCM

Điện thoại: (84-28) 3514 7340 Fax: (84-28) 3728 1893

1. **Tổ chức phát hành** : **Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phong Phú**

Địa chỉ: Lầu 11, tòa nhà HUD, 159 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: 031. 3921 490 Fax: 031.3921 183

1. **Ngành nghề kinh doanh chính :** Kinh doanh bất động sản, đầu tư tài chính, thương mại – dịch vụ – cho thuê ….theo Giấy CN ĐKKD số 0303998348 đăng ký lần đầu ngày 16/09/2005, thay đổi lần thứ 12 ngày 21/03/2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp
2. **Vốn điều lệ đăng ký :** 200.000.000.000 (Hai trăm tỷ) đồng
3. **Vốn điều lệ thực góp** : 185.700.000.000 (Một trăm tám mươi lăm tỷ bảy trăm triệu) đồng
4. **Cổ phần chào bán:**

- Loại cổ phần chào bán : Cổ phần phổ thông.

- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phần.

- Số lượng lô cổ phần bán đấu giá : 01 lô trong đó số lượng cổ phần của 01 lô là: 5.000.000 cổ phần, chiếm 26,93% số lượng cổ phần đang lưu hành của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phong Phú

- Giá khởi điểm 01 cổ phần : 13.500 đồng/cổ phần.

- Giá khởi điểm 01 lô cổ phần : 67.500.000.000 đồng.

1. **Điều kiện tham dự đấu giá:**

Nhà đầu tư đáp ứng điều kiện theo Quy chế bán đấu giá cổ phần theo lô do Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt ban hành

1. **Thời gian và địa điểm nhà đầu tư nộp hồ sơ đăng ký cho Hội đồng thẩm định năng lực nhà đầu tư:**

**-** Số lượng NĐT : **tối đa 99 nhà đầu tư.**

**-** Thời gian : **từ ngày 17/11/2017 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 24/11/2017.**

**-** Địa điểm : Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 193 – 203 Trần Hưng Đạo, P. Cô Giang, Q.1, TP.HCM.

1. **Thời gian công bố danh sách nhà đầu tư đáp ứng điều kiện:**

**-** Thời gian : 29/11/2017

**-** Địa điểm CBTT: Website của Tổng Công ty Cổ phần Phong Phú và Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt

1. **Đặt cọc đấu giá: 10% giá khởi điểm lô cổ phần**
2. **Thời gian và địa điểm đăng ký và nộp tiền đặt cọc**

- Thời gian : **từ ngày 29/11/2017 đến trước 16 giờ 00 phút ngày 06/12/2017.**

- Địa điểm : Tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 193 – 203 Trần Hưng Đạo, P. Cô Giang, Q.1, TP.HCM

1. **Thời gian và địa điểm nộp phiếu tham dự đấu giá:**

Quy định tại Quy chế bán đấu giá cổ phần theo lô để thoái vốn của Tổng Công ty Cổ phần Phong Phú tại PPD.

1. **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:**

- Thời gian : **10 giờ 00 phút ngày 08/12/2017**.

- Địa điểm : Tại Công ty Cổ phần Chứng khoán Tân Việt – Chi nhánh Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 193 – 203 Trần Hưng Đạo, P. Cô Giang, Q.1, TP.HCM

1. **Thời gian nộp tiền mua cổ phần và thời gian hoàn trả tiền cọc:**

Quy định tại Quy chế bán đấu giá cổ phần theo lô để thoái vốn của Tổng Công ty Cổ phần Phong Phú tại PPD.